

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea <u>SUCEAVA / BALĂCEANA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria <u>COMUNII BALĂCEANA</u>	Nr. <u>3</u> din <u>29</u> / <u>05</u> / <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PETRIȘOI ELVIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>PETRIȘOI ELVIA</u>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

CIUMAN DUMITRU
CIDICA FELICE

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CIFU SV./XU CNP 881594, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CIFU seria 199519, eliberat(ă) de SUCEAVA data și locul nașterii BALĂCEANA, localitatea BALĂCEANA, județul/tara SUCEAVA / ROMANIA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea BALĂCEANA / SUCEAVA, str., sc. A et. 2 an. 26, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal -, tara ROMANIA tele -, email -, cetățenia ROMANIA, starea civila CĂSĂTORIT / CĂSĂTORITĂ
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele)

în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzării, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completarile ulterioare, ZUSA GEORGE, CIUMAN DUMITRU SI CIDICA FELICE

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și functionarea Academiei de Stiinte Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificarile și completarile ulterioare, precum și institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾. Ciuhamburita si Ciuch Felice
vând adresa de comunicare in
localitatea Băilele Bani str.
judetul/sectorul Suceava codul poștal e-mail
tel.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,21 (ha),
la pretul de 5200 (lei)²⁾ potrivit documentelor

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BAILELE BANI SU</u>	<u>0,21</u>	<u>36210</u>	<u>36210</u>	-	-	<u>A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	-	-	<u>✓</u>	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit, CIUHAM BURITA
CIUHAM FELICE
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.
Data 28.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 3/1 din 28.05.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BALACEANA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3/28.05.2021 depuse de **CIUHAN DUMITRU si CIUCLA FELICE** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CIUCLA FELICE	BALACEANA
2.	CIUHAN DUMITRU	SUCEAVA BL 114,
3.	RUSU GEORGE	BALACEANA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN
L.S.



Secretar general,
BESA ELENA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 3/2 din 28.05.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CIUCLA FELICE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **3** din data de **28.05.2021**, depusa de **CIUHAN DUMITRU**; si **CIUCLA FELICE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,21** (ha), nr. cadastral **36210**, nr. carte funciara **36210**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **4200** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,

COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN

..... S.



Secretar general,
BESA ELENA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta Nr. 3/3 din 28.05.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CIUHAN DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **SUCEAVA , STRADA EROILOR NR. 62, BL 114, SC A , ET 2 ,AP 26**, codul postal, e-mail, tel **0729843497**,

Oferta de vanzare nr. 3 din data de **28.05.2021**, depusa de **CIUHAN DUMITRU**; si **CIUCLA FELICE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,21** (ha), nr. cadastral **36210**, nr. carte funciara **36210**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **4200** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,

COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN

L.S. /



Secretar general,
BESA ELENA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) SUCEAVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BALACEANA	Nr. 3/4 din 28.05.2021 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **RUSU GEORGE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BALACEANA**, codul postal **727126**, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **3** din data de **28.05.2021**, depusa de **CIUHAN DUMITRU**; si **CIUCLA FELICE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,21** (ha), nr. cadastral **36210**, nr. carte funciara **36210**, nr. tarla, nr. parcela, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **4200** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA BALACEANA, judetul SUCEAVA.

Primar,

COJOCARIU CONSTANTIN - OCTAVIAN

| L.S.



Secretar general,
BESA ELENA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.